



21 MAY 2014

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 4
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Σήμερα στις 08-04-2014 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12:00 συνήλθε στα γραφεία της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας η Π Ε Χ Ω Π Λέσβου που συγκροτήθηκε με την υπ αριθμ. 5368/17-05-2012 απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου αποτελούμενη από τα παρακάτω μέλη:

- 1 Λαγουτάρης Γεώργιος Γεωπόνος της Δ/σης Αγρ/κής Οικονομίας ως Πρόεδρος
- 2 Κουτσαμπάσης Χαράλαμπος Δασολόγος της Δ/σης Δασών Λέσβου ως μέλος
- 3 Ιατρού Νικόλαος Κτηνίατρος της Δ/σης Κτηνιατρικής Λέσβου ως μέλος
- 4 Πασπάτης Μιχάλης Ιχθυολόγος της Δ/σης Αγρ/κής Οικονομίας ως μέλος
- 5 Κουμπarella Εμ. Γεωπόνος της Δ/σης Αγρ/κής Οικονομίας ως μέλος
- 6 Μάρκου Μαρία Τεχν. Γεωπονίας της Δ/σης Αγρ/κής Οικονομίας ως γραμματέας

Με θέμα την γνωμοδότηση σχετικά με το **Β1 Στάδιο των μελετών Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δ.Ε. Λουτρόπολης Θερμής**

όπως ζητείται με το υπ' αριθμ. 14980/21-02-2014 έγγραφο του Δήμου Λέσβου

Η επιτροπή ΠΕΧΩΠ αφού έλαβε υπ όψιν της τα με αριθμ. α) 132623/4630/21-11-03, β) 274475/5016/15-12-2003, και γ) 133903/5161/29-12-2003 σχετικά έγγραφα του Υπουργείου Γεωργίας καθώς επίσης τις διατάξεις των Ν.1337/83, Ν.2026/92 και της ΚΥΑ 393155/22-9-1992 απόφασης Υπουργών Προεδρίας, Γεωργίας και Οικονομικών και μετά από επιτόπια μετάβαση στη συγκεκριμένη περιοχή

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

Θετικά

σχετικά με το Β1 Στάδιο των μελετών Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.. Δ.Ε. Λουτρόπολης Θερμής με τις παρακάτω παρατηρήσεις:

- Στο Κεφάλαιο "ΒΑΣΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ" στην παραγρ. «**Βελτίωση Επαρχιακής οδού Θερμής – Μανταμάδου**» προβλέπεται παράκαμψη των οικισμών Λουτρόπολης Θερμής, Παραλία Θερμής, Πύργοι Θερμής, Παναγιά και Πετράλωνα, τμήμα της οποίας διέρχεται από την περιοχή του κάμπου της Θερμής. Θεωρούμε απαραίτητο κατά τη χάραξη του δρόμου να προβλεφθεί η παράκαμψη του κάμπου Θερμής, προκειμένου να διασφαλιστεί η προστασία του, καθόσον πρόκειται για Γη Υψηλής Παραγωγικότητας.
- Οι επιτρεπόμενες χρήσεις στη Γη Υψηλής Παραγωγικότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3851/2010 και τα άρθρα 24 και 106 του Συντάγματος, θα πρέπει να συνάδουν με γεωργική εκμετάλλευση ή να είναι δραστηριότητες κοινής ωφέλειας.
- Όλες οι χρήσεις γης και οι μεταβολές τους, να εναρμονιστούν με την κείμενη δασική νομοθεσία.

Θα θέλαμε να διευκρινίσουμε, ότι σύμφωνα με την ΚΥΑ 168040/10, δεν υφίσταται ο όρος γαία μεγάλης παραγωγικότητας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

- 1) Λαγουτάρης Γεώργιος
- 2) Κουτσαμπάσης Χαράλαμπος
- 3) Ιατρού Νικόλαος
- 4) Πασπάτης Μιχάλης
- 5) Κουμπarella Εμμανουέλλα
- 6) Μάρκου Μαρία